

物件No: S0901H

中古住宅

下田市 第二弘洋園

1,980万円

所在地：静岡県下田市旧岡方村

区画No：

標高： 80 m



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 高台で人気がある第二弘洋園内の中古戸建。周辺は閑静な住宅地。
- ◆ 南向きで日当たり良好、室内は明るい日差しがサンサンと差し込みます。間取りは広めの3LDK。2階から少し海が望めます。
- ◆ 駐車スペースは2台分有ります。2方向角地で車の出し入れもラクラク。
- ◆ バス停まで100m、認定こども園まで100m、中学校まで250m、伊豆急下田駅まで2.2km。子育て世代にもお勧めの物件です。



地目：宅地

地積：225.76㎡(68.29坪)

構造：木造 スレート葺 2階建 築年数：27.8年 間取り：3LDK 床面積：113.44㎡(34.31坪)

1F： 69.56㎡

2F： 43.88㎡

： ㎡

計： 113.44㎡ 34.31坪

築年月：平成3年1月

道路：北西側 幅員7.7m m接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：集中浄化槽 駐車場：有 管理費等：自治会費：4,000円/月 建築協定有り 容積率：150%

土砂災害：

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅2.2km車で4分

バス停：弘洋園 0.1km 2分

海：望む

山：望む

日当たり：良い

生活便：普通

地勢：平坦

菜園：適



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料