

旧日野市立総合病院跡地における「開発基本計画の説明会」並びに  
「日野市中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例の説明会」  
開催のお知らせ

平成 19 年 6 月 8 日

株式会社極楽湯

拝啓

初夏の候、ますます御健勝のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、早速ではございますが、去る 3 月 10 日に開催致しました『旧日野市立総合病院跡地における土地利用構想の説明会』に続き、今般別紙のとおり『旧日野市立総合病院跡地における開発基本計画の説明会』を開催致します。また、今回は『日野市中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例（以下、中高層建築物条例）の説明会』もあわせて開催致します。お忙しいところ誠に恐縮ではございますが、何卒ご出席頂けますようお願い申し上げます。

『開発基本計画の説明会』は「まちづくり条例 第 59 条」の定めに従って開催するものであり、対象者は計画敷地の境界線から 50m の範囲内にお住まいの方々若しくは不動産を所有されているの方々となっております。よって、このご案内はその対象者の方々に配布致しております。

また、『中高層建築物条例の説明会』は「中高層建築物条例 第 6 条」の定めに従って開催するものであり、対象者は計画建築物の各部分から、その高さの 2 倍の水平距離の範囲内にお住まいの方々、及び敷地境界から 10m の水平距離の範囲内にお住まいの方々と土地・建物等の不動産を所有されているの方々となっております。対象の方々には、この中高層建築物条例施行細則等により、このご案内の他に計画建物概要・配置図、日影図を添付して配布致しておりますので、それらの資料が添付されていた方は「中高層建築物条例」の対象にも該当するとご理解下さい。

「まちづくり条例」のみ対象の方々と、「中高層建築物条例」の対象にも該当する方々とは配布するご案内に違いがございますが、説明会の当日には出席頂いた方々全員に、区別することなく同じ説明を行う所存でございます。何卒ご理解頂きたくお願い申し上げます。

尚、先般同様、誠に勝手ながら範囲内に不動産を所有されている方を調べるにあたり、不動産登記簿謄本の記載事項を参考とさせて頂きましたので、予めご了承下さい。

また、お住まいの方々には、勝手ながらこのご案内を投函にて配布させて頂いておりますことをご容赦下さい。

以上、ご理解、ご協力の程、何卒よろしくお願い申し上げます。

敬具

