

講演会のお知らせ

「住み続けるための建て替えを考える会」では、建替えの時期や将来どのようにしたいのか、全員合意を目指してもっと丁寧な論議を尽くしていこう。

また、部分建替えや修繕・改善などの検討をして、全員合意を図っていかうと主張してきました。

- ・修繕で住み続けることのメリットとデメリット
- ・一括建て替えのメリットとデメリット、

この二つを比較検討して、今後の論議に役立てるために講演会を行います。
みなさんのご参加をお待ちしています。

と き： 2008年3月16日(日)午後2:30分～4:30分

ところ： 団地内15号棟集会所

テーマ： 『長生きマンションへの道』

講 師： 千代崎 一 夫氏 マンション管理士

今度の総会の提案として、『一括建て替え』と「コンサルタント採用」が提案されます。

「お任せ」しておけばという態度ではなく、自分のことですからよく考えましょう。

私たちの団地は、公社任せにせずに早くからしっかり維持管理をしてきたという歴史を持っています。公社は同じ時期に建てた賃貸住宅を70年対応するよう大型修繕で対応しています。40年の経年劣化に対応した修繕と現代に即した改善が求められています。

これを単純に建て替えることで解決しようとするのではなく、今まで住み続けてきた地域の親密なコミュニケーションの深さを壊さないよう、高齢者も子育て中の家庭も、共に不安を抱えないように考えていきたいと思います。



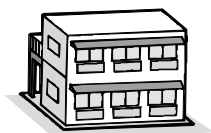
千代崎 一 夫 氏のプロフィール

(ハウジング・ケースワーカー)

住まいとまちづくりコープ 代表

住まいと環境改善ネットワーク 代表

防災首都圏懇談会 事務局長 その他多数の世話人理事などを兼任



2008年 3月 1日

「住み続けるための建て替えを考える会」 世話人会

「考える会」のホームページ <http://www.geocities.jp/fujikan2>

ご意見をお寄せください。